

**Экспертиза расчета тарифа методом индексации на 2023-2025 годы  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)  
для потребителей ООО "МИР-СЕРВИС" (ИНН 3805734970), оказывающего услуги на территории  
Новогиринского муниципального образования Нижнеглинского района**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2022 год		2023 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулирующей организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	2024 год		2025 год	
			планы		планы						планы		планы	
			2022 год	2023 год	2023 год	2024 год					2025 год	2024 год	2025 год	
<p>«Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее-Основы ценообразования), утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 года № 1746-э (далее - Методические указания)</p>														
<b>Валент:</b>														
1.	Объем подпитки воды	куб. м	223 206,2	223 206,2	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	100,0%	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2
2.	Получено воды со стороны	куб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственные бытовые нужды	куб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	223 206,2	223 206,2	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	100,0%	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2
5.	Потери воды в сети	куб. м							-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0	0,0	0,0	По нижерприведенным основаниям.	0,0	По нижерприведенным основаниям.	#ДЕЛ/0!	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем подтеков отпуску питьевой водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	223 206,2	223 206,2	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	223 206,2	По нижерприведенным основаниям.	100,0%	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2	223 206,2
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	4 888,0	4 888,0	4 888,0	Предприятием не представлено обоснование объема реализации воды.	4 888,0	Объем отпуская реализации воды определен по базовому периоду регулирования	100,0%	4 888,0	4 888,0	4 888,0	4 888,0	4 888,0
7.1.3.	подвоз воды	куб. м	4 888,0	4 888,0	4 888,0		4 888,0		100,0%	4 888,0	4 888,0	4 888,0	4 888,0	4 888,0
7.2.	Отпущено воды другим водопользователям	куб. м				По нижерприведенным основаниям.		По нижерприведенным основаниям.	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	218 318,2	218 318,2	218 318,2	По нижерприведенным основаниям.	218 318,2	По нижерприведенным основаниям.	100,0%	218 318,2	218 318,2	218 318,2	218 318,2	218 318,2
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	7 183,6	7 183,6	7 183,6	Предприятием не представлено обоснование объема реализации воды.	7 183,6	Объем отпуская реализации воды определен по базовому периоду регулирования	100,0%	7 183,6	7 183,6	7 183,6	7 183,6	7 183,6
7.3.2.	инвесторам	куб. м	192 015,6	192 015,6	192 015,6		192 015,6		100,0%	192 015,6	192 015,6	192 015,6	192 015,6	192 015,6
7.3.2.1.	в т.ч. полив	куб. м	31 104,0	31 104,0	31 104,0		31 104,0		100,0%	31 104,0	31 104,0	31 104,0	31 104,0	31 104,0
7.3.3.	прочими потребителям	куб. м	19 119,0	19 119,0	19 119,0		19 119,0		100,0%	19 119,0	19 119,0	19 119,0	19 119,0	19 119,0
<b>Расчет необходимой величины выручки:</b>														
Является платежщиком НДС (далее - Исходящие расходы)			тыс. руб.	12 505,8	17 503,8	По нижерприведенным основаниям.	13 090,6	По нижерприведенным основаниям.	104,7%	13 605,3	14 043,5	104,7%	104,9%	104,9%
Операционные расходы			тыс. руб.	10 607,0	14 833,6	По нижерприведенным основаниям.	11 366,2	По нижерприведенным основаниям.	107,2%	11 781,4	12 130,1	107,2%	107,2%	107,2%
<i>Параметры расчета:</i>			%	1,0%	1,0%		1,0%	Принят в соответствии с п. 46 Методических указаний.	-	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
индекс эффективности операционных расходов			%	1,0%	1,0%		1,0%	Принят в соответствии с п. 46 Методических указаний.	-	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
индекс потребительских цен			%	104,3%	104,3%		106,0%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанному Министерством экономического развития России в сентябре 2022 года (далее - Прогноз).	101,6%	104,7%	104,7%	104,7%	104,9%	104,9%
ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)			%	103,5%	103,5%		108,0%		104,3%	105,6%	105,6%	105,6%	105,2%	105,2%
индекс изменения количества активов			%	-	-		0,0%		-	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
размер страховых взносов			%	27,3%	30,2%	Предприятием не представлено обоснование размера страховых взносов.	0,0%	27,64%, 28,8 %, 24,2%- по нижерприведенным основаниям.	-	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.1.1.	Прологические расходы	тыс. руб.	7 584,0	10 356,7	10 356,7	По нижерприведенным основаниям.	8 128,7	По нижерприведенным основаниям.	107,2%	8 425,6	8 675,0	107,2%	107,2%	107,2%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022г. и № 240 постановление НПТ	Заявлено регулируемой организацией	Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования	Обоснование причины и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принятое решение об изменении на расчет тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	2024 год	2025 год
									план	план
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	381,2	381,0	Предприятием не представлено обоснование расходов на приобретение сырья и материалов и их хранение.	381,2	Учитывая производственную необходимость и важность данных расходов, расходы на приобретение сырья и материалов определены в размере утченного при установлении тарифов в базовом периоде регулирования (МПЦ -287,5 т.руб., ГСМ на производственные нужды - 90,3 т.руб., расходы на отопление водонапорной башни - 3,437 тыс.руб., ГСМ на производственные нужды - 90,3 т.руб. )	100,0%	395,1	406,8
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.						-	0,0	0,0
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	6 852,5	9 342,5	По нижеприведенным основаниям.	7 294,3	По нижеприведенным основаниям.	106,4%	7 560,8	7 784,6
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4 378,1	5 662,5	По нижеприведенным основаниям.	4 640,8	По нижеприведенным основаниям.	106,0%	4 810,3	4 952,7
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	36 483,9	47 187,3	Предприятием представлено штатное расписание ООО "МИР-СЕРВИС" от 31.10.2022г., приказом №13 от 31 октября 2022г. "Об утверждении минимальной тарифной ставки рабочего первого разряда", №5 от 4 мая 2022г. "Об утверждении штатного расписания", №14 от 28.10.2022г. "Об утверждении тарифной сетки", положение об оплате труда работников ООО "МИР-СЕРВИС", положение о премировании работников ООО "МИР-СЕРВИС", расчет среднемесячной оплаты труда.	38 672,9	В соответствии с п.52 Основного закона размер фонда оплаты труда определяется в соответствии с Методическими указаниями, в том числе с учетом фактического уровня оплаты труда, сложившихся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации. Предприятием не представлено фактический уровень оплаты труда. Учитываем вышеназванное, среднемесячная заработная плата определена в размере утченного в базовом периоде регулирования с учетом МПЦ на 2023 год 106 % согласно Прогнозу.	106,0%	40 085,7	41 272,2
	Численность (среднемесячная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	10,0	10,0	Численность основного производственного персонала Предприятием рассчитана по приказу Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства" (не действующий приказ)	10,0	В настоящее время действуют Типовые отраслевые нормы численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр. - принята численность производственного персонала утченной в базовом периоде регулирования - оператор водонабора - 5ед., слесарь - ремонтник - 3 ед., электрогазоварищик - 1 ед., электромонтер - 1ед.	100,0%	10,0	10,0
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 196,1	1 710,1	Предприятием не представлено обоснование страховых взносов от оплаты труда основного производственного персонала	1 282,7	В связи с тем, что по данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ООО "МИР-СЕРВИС" относится к указанным субъектам, средний размер страховых взносов по производственному и цеховому персоналу принят исходя из общего процента отчислений в соответствии с главой НК РФ (часть2) - 30%, за исключением части выплат работникам, определяемой как превышение над установленной величиной минимального размера оплаты труда, в отношении которой применена ставка взносов 15,0% (подпункт 17 п1, пункт 2.1 статьи 427НК РФ), а также процента страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере - 0,2%. Общий размер страховых взносов принят 27,64%.	107,2%	1 329,6	1 368,9
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	1 004,0	1 313,0	По нижеприведенным основаниям.	1 064,3	По нижеприведенным основаниям.	106,0%	1 103,2	1 135,8
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	33 467,7	50 434,2	Обоснование в п. "Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала"	35 475,8	По основаниям, изложенным в п. "Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала"	106,0%	36 771,7	37 860,1
	Численность (среднемесячная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	2,5	2,5	Численность цехового персонала Предприятием рассчитана по приказу Госстроя РФ от 22 марта 1999г. №66 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства" (не действующий приказ)	2,5	Учитывая производственную необходимость, принята численность цехового персонала утченной в базовом периоде регулирования - 0,5 ед. мастера, 1 ед.-исполнитель, 0,5 ед. водителя лег. машины, 0,5 ед. вахтенной машины	100,0%	2,5	2,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022г. № 240 постановление НТИ		Заявлено регулируемой организацией		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учено органом регулирования		
			2022 год млн	2023 год млн	2023 год млн	2024 год млн					2025 год млн		
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	274,3	456,9	Предприятием не представлено обоснование страховых взносов от оплаты труда основного производственного персонала	306,5	По основным, изложенным в п. 1.1.1.3.2. Общий размер страховых взносов принят 28,8 %.	Рост по отношению к базовому периоду, %	111,7%	317,7	327,1	0,0	0,0
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.											
1.1.1.5.	Общекорпоративные расходы	тыс. руб.	13,5	81,8	Обоснование общекорпоративных расходов предприятием не представлено.	114,1	Перечислены расходы с п.2. аренда дежурной машины и одного гаражного бокса 5,1 т.р., затраты на охранные мероприятия 3 т.руб. гаражный бокс.	845,2%	100,7%	118,3	121,8	0,0	0,0
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	336,8	551,4	По нижеприведенным основаниям.	339,1	По нижеприведенным основаниям.	100,7%	100,7%	351,5	361,9	0,0	0,0
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.											
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.											
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.											
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	184,6	280,2	Предприятием представлены договор от 01.08.2022г. № 67 ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области" - согласно СанПин 2.1.3684-21 на сумму 113,4 тыс.руб. Предприятием произведен арифметический расчет на год на сумму 280,2 т.руб.	186,9	В тарифе учтены услуги ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области" - договор от 01.08.2022г. № 67 - согласно СанПин 2.1.3684-21 в размере 186,9 тыс.руб. (приведен расчет по спецификации к данному договору с исключением затрат отнесенных к водоснабжению)	101,2%	101,2%	193,7	199,5	0,0	0,0
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.											
1.1.1.6.6.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	152,2	271,2	Экономическое обоснование расходов на оплату труда предприятием не представлено. Представлены арифметические расчеты потребности в спецодежде, расходов на выполнение работ по специальной оценке условий труда.	152,2	Принята во внимание производственную необходимость, данные расходы учтены в экономически обоснованном размере, определенном в базовом периоде регулирования - 152,2 т.руб. :сены одежки - 78,3 т.руб., выдача молока за работность - 42,2 т.руб., аптечки - 4,02 т.руб., отгулы/отпуски - 3,46 т.руб., выдача моющих средств - 5,3 т.руб., мел оемкоп - 18,3 т.руб.,	100,0%	100,0%	157,8	162,4	0,0	0,0
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	258,0	258,0	По нижеприведенным основаниям.	258,0	По нижеприведенным основаниям.	100,0%	100,0%	267,4	273,3	0,0	0,0
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт центральных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	258,0	258,0	Обоснование расходов на текущий ремонт центральных систем водоснабжения предприятием не представлено.	258,0	Расходы на текущий ремонт центральных систем водоснабжения предприятием определены в размере учетом при установлении тарифов в базовом периоде регулирования.	100,0%	100,0%	267,4	273,3	0,0	0,0
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт центральных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.											
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.											
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.											
	Численность (среднестатистическая) ремонтного персонала, принята для расчета	ед.											
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.	0,0	0,0		0,0							
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	2 765,0	4 238,9	По нижеприведенным основаниям.	2 979,5	По нижеприведенным основаниям.	107,8%	107,8%	3 088,3	3 179,8	0,0	0,0
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	2 182,1	3 052,0	По нижеприведенным основаниям.	2 313,0	По нижеприведенным основаниям.	106,0%	106,0%	2 397,5	2 468,5	0,0	0,0
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	50 511,2	70 648,7	Обоснование в п. "Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала"	53 541,9	По нижеприведенным основаниям.	106,0%	106,0%	55 497,8	57 140,5	0,0	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022г. и № 240 постановление НТИ		Заявлено регулируемой организацией		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учено органом регулирования	
			2022 год план	2023 год план	2023 год план	2024 год план					2025 год план	
1.1.3.2	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	520,6	921,7		Численность основного производственного персонала Предприятия рассчитана по приказу Гостроя РФ от 22 марта 1999г. №66 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства" (не действующий приказ)	3,6	В настоящее время действуют Типовые отраслевые нормы численности работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 54/пр - приняты численность административного персонала учтенной в базовом периоде регулирования	100,0%	3,6	3,6	
1.1.3.2	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	520,6	921,7		Предприятием не предоставляю обоснование страховых взносов от оплаты труда основного административного персонала	559,7	По основаниям, изложенным в п. 1.1.1.3.2. Общий размер страховых взносов принят 24,2%.	107,5%	580,2	597,4	
1.1.3.3	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	62,3	265,2		По нижеприведенным основаниям.	106,8	По нижеприведенным основаниям.	171,4%	110,7	113,9	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.	8,6	75,7		По нижеприведенным основаниям.	26,1	По нижеприведенным основаниям.	303,5%			
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	8,6	8,1		Представлен договор № 112856 на предоставление услуг связи от 01.08.2022г.	8,1	Учены расходы на услуги связи и интернет.	94,2%			
	юридические услуги	тыс. руб.							-			
	аудиторские услуги	тыс. руб.							-			
	консультационные услуги	тыс. руб.		8,3		Предприятием не предоставляю обоснование консультационных услуг.	0,0	Затраты исключены из расчета.	-			
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.		57,0		Предприятием представлен договор охраны объекта путем мониторинга за состоянием средств сигнализации от 01.06.2022г. № 64 -тарифного бокса -33,0 тыс. руб (50% ХВС), офиса и класса -18,0 т.руб. (50%ХВС), техобслуживание 6,0 тыс.руб. (50% ХВС). Итого 57,0 тыс.руб.	18,0	Расходы на услуги по вневедомственной охране объектов и территорий учтены в размере 18,0 тыс.руб. (офис и класс) Расходы по охране тарифного бокса 57т.р.-18т.р.=39т.р. учтены в общехозяйственных расходах.	-			
	информационные услуги	тыс. руб.		2,3		Обоснование расходов на информационные услуги предприятием не представлено.	0,0	Затраты исключены.	-			
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоподготовки либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		120,4		Предприятием учтены расходы на аренду дежурной машины договор аренды № 6/н от 29.06.2022г. -57 600 рублей! (50% на водоснабжение), аренду помещения офиса и класса договор аренды №15 от 01.08.2022г., №7 от 01.05.23г. - 26 972 руб. (50% на водоснабжение), аренда тарифного бокса договор аренды № 7_Д/И05-22 от 04.05.2022г. - 35874 руб. (50% на водоснабжение)	27,0	Расходы на аренду плат учтены в размере 27,0 тыс.руб. - аренда помещения офиса и класса, договор аренды №15 от 01.08.2022г., №7 от 01.05.23г. - 26 972 руб. (50% на водоснабжение.) Расходы на аренду одного тарифного бокса и дежурной машины перенесены в общехозяйственные расходы 17,484 тыс.руб + 57,600 тыс.руб. = 75,084 тыс.руб.	-			
3.	Служебные командировки	тыс. руб.							-			
4.	Обучение персонала	тыс. руб.		11,0		Обоснование расходов на обучение персонала предприятием не представлено.	0,0	Расходы на обучение персонала исключены.	-			
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.							-			
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	53,7	58,1		Обоснование прочих административных расходов предприятием не представлено.	53,7	Данные расходы учтены в экономическом обоснованном размере, определенном в базовом периоде регулирования -53,7 т.руб. -кассовые расходы, запраива картриджей, система ЭВМ "Комп.ОФД"	100,0%			
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.							-			



№/п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022г и № 240 постановление НПТ		Заявлено регулируемой организацией	Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуща услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учтено органом регулирования	
			2022 год план	2023 год план						2024 год план	2025 год план
	Объем тепловой энергии	Гкал			12,8	Объем тепловой энергии согласно договору № 22К/22-п от 19 мая 2022г. с ООО "КТР"	12,8 план		-	12,8	12,8
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал		3 746,4		Тариф на тепловую энергию не обоснован	4 246,3	Объем тепловой энергии учтен согласно приказу Службы по тарифам Иркутской области от 15.12.2021г. № 79-374-спр =338,56*1,2(НДС)	-	4 484,1	4 717,3
1.3.2.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.							-		
	объем горячей воды	куб. м							-		
	тариф на горячую воду	руб./куб. м							-		
1.3.2.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.							-		
	объем транспортируемой воды	куб. м							-		
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м							-		
1.3.2.4.	Расходы на поступку воды	тыс. руб.							-		
	объем поступной воды	куб. м							-		
	тариф на воду	руб./куб. м							-		
1.3.2.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.							-		
	объем услуг водоотведения	куб. м							-		
	тариф на водоотведение	руб./куб. м							-		
1.3.2.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.							-		
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м							-		
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м							-		
1.3.2.7.	Расходы на отопление скважин	тыс. руб.		15,3		По нижеприведенным основаниям.	0,0	Данные расходы относятся к провозвратным расходам и учтены в п.1.1.1.	-		
	объем дров	куб. м		18,4		Представлен расчет объема дров.			-		
	тариф на дрова	руб./куб. м		820,0		Цена дров согласно счета на оплату от 17.11.2022г. № 1096			-		
1.3.3.	Расходы на услуги налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	773,6	1 300,9		По нижеприведенным основаниям.	454,8	По нижеприведенным основаниям.	58,89%	483,2	509,0
1.3.3.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.							-		
1.3.3.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.							-		
1.3.3.3.	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.							-		
1.3.3.4.	Водный налог	тыс. руб.	65,7	209,0		Представлена налоговая декларация по водному налогу за 2 и 3 квартал 2022г. На сумму 90,9 тыс. руб. и произведен арифметический расчет на сумму 209г.р.	73,5	Водный налог на 2023г. рассчитан согласно статье 333.12 "Налоговые ставки" главы 25.2 "Водный налог" раздел III "Федеральные налоги" Налогового кодекса РФ. Попробитени: 2023г.- население 192,015 тыс.м3*246 руб. = 47,226 тыс.руб.; прочие 26,302 тыс.м3 *306 руб. * 3,52 = 28,330 тыс.руб.; 2024г.- население 192,015 тыс.м3*283 руб. = 54,340 тыс.руб.; прочие 26,302 тыс.м3 *306 руб. * 4,05 = 32,596 тыс.руб.; 2025г.- население 192,015 тыс.м3*326 руб. = 62,596 тыс.руб.; прочие 26,302 тыс.м3 *306 руб. * 4,65 = 37,425 тыс.руб.	111,99%	86,9	100,0
1.3.3.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.							-		
1.3.3.6.	Транспортный налог	тыс. руб.							-		
1.3.3.7.	Идетект эквентивное возмещение на ОКУР/жвощую	тыс. руб.							-		
1.3.3.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	707,9	1 100,9		По нижеприведенным основаниям.	381,3	По нижеприведенным основаниям.	53,99%	396,3	409,0
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	707,9	1 100,9		Предприятие заявляет налог при упрощенной системе налогообложения в размере 6% -объект налогообложения "Доход"- согласно 346.20 НК РФ, сервисот из личного кабинета юридического лица ООО "МИР-СЕРВИС" (сайт ФНС).	381,3	Объект налогообложения "Доход"- согласно 346.20 НК РФ -6% , статья 346.21 -налогоплательщик, выбравший в качестве объекта налогообложения доход, уменьшает сумму налога на сумму укаванных в п.3.1. Двдной статьи не более чем на 50%- 3%	53,99%	396,3	409,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022г и № 240 постановление НТИ		Заявлено регулирующей организацией	Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отсука услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономических не обоснованных расходов, учтенных регулирующей организацией в прошлые периоды, об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учтено органом регулирования	
			2022 год план	2023 год план						2024 год план	2025 год план
1.3.4.	Расходы на арендуную плату, концессионную плату и дизайнерские платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		151,9		0,0	Расходы на арендуную плату в отношении централизованных систем водоснабжения на основании представленного договора аренды №5-АИ/05-22 муниципального имущества водоснабжения от 04.05.2022г.		-		
1.3.5.	Объёмные расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.							-		
1.3.6.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.							-		
1.3.7.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.							-		
1.3.8.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) незаполученных доходов	тыс. руб.							-		
1.3.9.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.							-		
1.3.9.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.							-		
1.3.9.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.							-		
2.	Амортизация	тыс. руб.					Величина нормативной прибыли не обоснована		-		0,0
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	812,4		0,0	Согласно п.78 Основ ценообразования - величина нормативной прибыли регулируемой организации включает: а) величину расходов на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами; б) средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам, размер которых определен с учетом положений, предусмотренных пунктом 15 настоящего документа; в) величину экономических обоснованных расходов на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемых при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль, после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.		-	0,0	0,0
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.							-		
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.							-		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Утверждено от 29.06.2022 г. № 240 постановление НЛП		Заявлено регулирующей организацией		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к базовому периоду, %	Учтено органом регулирования	
			2022 год план	2023 год план	2024 год план	2025 год план						
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.								-		
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организацией	тыс. руб.								-		
5.	Величина изменения НВВ, проводимого в ценах сглаживания	тыс. руб.								-		
6.	Необходимая валовая выручка (НВВ не обделается)	тыс. руб.	12 505,8	18 316,2				13 090,6		104,7%	13 605,3	14 043,5
7.	Тариф (НДС не обделается)	руб./кв. м	56,03	82,06				58,65		104,7%	60,95	62,92
8.	Темп роста тарифа	%	#ДЕЛ/0!					104,7%		#ДЕЛ/0!	103,9%	103,2%

Ответственный за подготовку экспертного заключения

Слободчикова Т.Г.